JARDIN
HSP +
NIV +1.76
S 103.47m²

Résineux
Résineux

PUIT D'INFILTRATION

NOUVELLE CITERNE D'EAU DE PLUIE 10 000L

HAUTEUR MUR MITOYEN 3400H

HAUTEUR MUR MITOYEN 4830H

REMISE
HSP 280
NIV -0.60
S 24.05 m²
ESPACE CHAUFFE

RESERVE
HSP VAR
NIV -0.06
S 08.15 m²

COMMERCE
HSP 300
NIV +0.00
S 12.80 m²

GAINE TECHNIQUE

CLOISON RF30

COMMERCE
HSP 300
NIV +0.00
S 12.80 m²

HALL ENTREE LOGEMENT
HSP 300
NIV +0.00
S 09.15 m²

MAGASIN
HSP 300
NIV +0.00
S 12.80 m²

PORTE RF30

HALL
HSP 300
NIV +0.00
S 03.39 m²

N°764 N°768

COMMERCE
RDC – CHAUSSE DE WAVRE 766

NIV +3.63

TOITURE PLATE EN REVÊTEMENT A ALBEDO ELEVE

MUR MITOYEN +4.10

NIV +/-2.21

MUR MITOYEN +3.70

NIV +2.33

TOITURE PLATE EN REVÊTEMENT A ALBEDO ELEVE

NIV +/-3.25
TOITURE PLATE EN REVÊTEMENT A ALBEDO ELEVE

MUR MITOYEN +13.71

HSP 282
NIV +2.24

HALL
HSP 327
NIV +3.63
S 07.64 m²

CUISINE
HSP 312
NIV +3.63
S 10.39 m²

WC
HSP 312
NIV +3.63
S 01.25 m²

SAM/SALON
HSP 317
NIV +3.63
S 22.32 m²

N°764 N°768

NIVEAU R+1 / LOGEMENT

NIV +3.37

CHAMBRE1
HSP 250
NIV +7.05
S 10.48 m²

HALL
HSP 250
NIV +7.05
S 05.58 m²

SDB
HSP 240
NIV +7.05
S 04.11 m²

CHAMBRE2
HSP 250
NIV +7.05
S 14.36 m²

N°764 N°768

NIVEAU R+2 / LOGEMENT

CHAMBRE3
HSP 250
NIV +9.94
S 10.26 m²

HALL
HSP 250
NIV +9.94
S 04.41 m²

SDB
HSP 240
NIV +9.94
S 03.89 m²

CHAMBRE4
HSP 250
NIV +9.94
S 14.05 m²

Toiture plate

N°764 N°768

NIVEAU R+3 / LOGEMENT

CAVE LOGEMENT
HSP 190
NIV -2.13
S 21.81 m²

N°764 N°768

RACCORDEMENT AU RESEAU D'EGOUTTAGE PUBLIC EXISTANT

NIVEAU R-1

Maître de l'ouvrage:

Architecte:

Objet:
PLANS
SITUATION PROJETEE

STRUCTURE EXISTANTE
DEMOLITIONS
MACONNERIE DE BLOCS DE TERRE CUITE
MACONNERIE DE BLOCS DE BETON
ISOLANT
ISOLANT
BETON ARME
CLOISON DE PLAQUES DE PLATRE
g.g.b. GAINE EVACUATION GAZ BRULES
v.f. VENTILATION FORCEE
v.n. VENTILATION NATURELLE
CHAMBRE → DENOMINATION DE LA PIECE
HSP 252 → HAUTEUR SOUS PLAFOND
NIV 02.08 → NIVEAU FINI DU SOL
S 13.50m2 → SURFACE AU SOL

PREVENTION INCENDIE
- Portes RF 30 résistance au feu une 1/2 heure.
- Les éléments de structure sont RF 1heure.
- Les planchers et murs entre compartiments sont RF 1heure.
- Les escaliers sont RF 1 heure.
EXTINCTEUR ABC 6KG.
DETECTEUR DE FUMEE
ECLAIRAGE SECURITE + PICTOGRAMME SORTIE DE SECOURS
PORTE RESISTANTE AU FEU 1/2 HEURE + FERME-PORTE AUTOMATIQUE

2414 - WAVRE 766
DEMANDE DE
PERMIS D'URBANISME
REGULARISATION EXTENSION EN HAUTEUR D'UN IMMEUBLE DE RAPPORT SIS CHAUSSEE DE WAVRE 766 - 1040 ETTERBEEK

Maître de l'ouvrage:	Architecte:	

Indice	Date	Modifications	Chantier:	Cadastre:
A	04-11-2025	SUITE INCOMPLET DU 04.11.2025	Chaussée de Wavre, 766 1040 Etterbeek	DIV 2 SECTION B N°68Y
B	22-12-2025	SUITE INCOMPLET DU 22.11.2025		
			Dossier n°:	Echelle:
			2414-WAVRE 766	1/50
			Date:	Plan n°:
			22.12.2025	PU-07 B